

Verschillenoverzicht Hypotheekshop Woonpakket en Privé Totaal Pakket

In dit overzicht treft u de belangrijkste verschillen aan tussen het Hypotheekshop Woonpakket en het Privé Totaal Pakket. Aan dit overzicht zijn geen rechten te ontleen. Raadpleeg de bijbehorende productvoorwaarden voor de complete en meer gedetailleerde informatie over deze voorwaarden.

Onderdeel	Oude situatie	Nieuwe situatie
Pakketkorting	Vanaf 2 producten geldt een pakketkorting van 2%. Voor elk extra product wordt de pakketkorting met 2% verhoogd, tot een maximum van 12%.	Vanaf 2 producten geldt een pakketkorting van 2,5%. Voor elk extra product wordt de pakketkorting met 2,5% verhoogd, tot een maximum van 12,5%. De cyberverzekering is uitgesloten van de pakketkorting.

Aansprakelijkheidsverzekering Particulier

Onderdeel	Oude situatie (Hypotheekshop Woonpakket) <i>BOV PP1810</i>	Nieuwe situatie (Privé Totaal Pakket) <i>Polisvoorwaarden Aansprakelijkheidsverzekering Privé Totaal Pakket versie 2021-09</i>
Verzekerden	Keuze uit alleenstaande- of gezinsdekking.	Standaard is het hele gezin meeverzekerd.
Opzicht	Maximale vergoeding: €12.500,-	Geen afwijkende maximale vergoeding.
Vriendendienst	Maximale vergoeding: €12.500,-	Maximale vergoeding: €10.000,-
Bezitter van woonhuis	Er is dekking voor aansprakelijkheid als bezitter van een woonhuis als de verzekerde er zelf in woont of als de verzekerde er zelf niet in woont, maar het wel bewoond is en aan maximaal twee huurders wordt verhuurd.	Er is alleen dekking voor aansprakelijkheid als bezitter van een woonhuis als de verzekerde er zelf in woont. Een deel van de woning mag zijn verhuurd.
Tweede woning (in Europa)	Er is dekking voor aansprakelijkheid als bezitter van een tweede woonhuis in Europa, mits deze niet uitsluitend bedoeld is voor verhuur.	Er is dekking voor aansprakelijkheid als bezitter van een tweede woning, stacaravan of huisje op volkstuincomplex in Europa, mits deze niet alleen of hoofdzakelijk bedoeld is voor verhuur.
Gehuurd vakantieverblijf	Schade door brand of water dat als gevolg van een onzekere gebeurtenis is gestroomd uit in de woning aanwezige leidingen, installaties en/of andere toestellen, aan het door een vakantiedoeleinden gehuurde logiesverblijf en bijbehorende inboedel, is verzekerd.	Schade door brand aan het door vakantiedoeleinden gehuurde buitenlandse woning en bijbehorende inboedel, is verzekerd.
Woonboot	Schade met of door een woonboot is verzekerd, mits de verzekerde in de woonboot woont en deze is afgemeerd op de vaste ligplaats.	Schade met of door een woonboot is verzekerd.
Elektrische fiets	Schade door een fiets met elektrische trapondersteuning is verzekerd.	Schade door een elektrische fiets is verzekerd, mits het een snelheid van maximaal 25 km/u kan halen.
Op afstand bediende modelauto	Schade met of door een op afstand bediende modelauto is verzekerd, mits het een snelheid van maximaal 10 km/uur kan halen.	Schade met of door een op afstand bediende modelauto is verzekerd.

Op afstand bediende modelboot	Schade met of door een op afstand bediende modelboot is verzekerd, mits deze is uitgerust met een (buitenboord)motor met een vermogen van maximaal 3 kW (ongeveer 4 pk).	Schade met of door een op afstand bediende modelboot is verzekerd.
Zeilvliegtuigen	Niet meeverzekerd.	Schade met of door zeilvliegtuigen is verzekerd, mits het gewicht hiervan maximaal 20 kilogram is.
Kabelvliegers	Niet meeverzekerd.	Schade met of door kabelvliegers is verzekerd, mits de oppervlakte maximaal 1,5 vierkante meter is.
Kitesurfen en kitebuggyen	Niet meeverzekerd.	Schade met of door middelen die de verzekerde heeft gebruikt tijdens kitesurfen en kitebuggyen is verzekerd.
Waarborgsom	Maximaal €100.000,-	Maximaal €45.000,-

Inboedelverzekering

Onderdeel	Oude situatie (Hypotheekshop Woonpakket) BOV PP1810	Nieuwe situatie (Privé Totaal Pakket) Polisvoorwaarden Privé Totaal Pakket Inboedelverzekering versie 2024-07
Keuzedekking buitenshuisdekking	Niet mogelijk.	Mogelijkheid om Buitenshuisdekking aanvullend op de inboedelverzekering te verzekeren.
Eigen risico	Eigen risico: €250,- Afwijkend eigen risico bij stormschade: €250,- Afwijkend eigen risico bij zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien: €250,- Afwijkend eigen risico bij huurders- en eigenarenbelang: €250,-	Eigen risico: standaard €0,-. Optioneel €150,- Geen afwijkend eigen risico bij stormschade. Geen afwijkend eigen risico bij zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien. Geen afwijkend eigen risico bij huurders- en eigenarenbelang. Eigen risico buitenshuisdekking: €150,-
Bijgebouwen en andere onderdelen gebouw	Inboedel in bijgebouwen en onderdelen van het woonhuis welke niet uitsluitend in gebruik zijn, is meeverzekerd. Maximale vergoeding: €5.000,-	Inboedel in bijgebouwen en zolders, kelders, traplokalen en bergingen van het gebouw waarin de woning zich bevindt, is meeverzekerd. Een aantal bezittingen zijn hier niet verzekerd tegen diefstal. Geen afwijkende maximale vergoeding.
Tijdelijk inboedel elders	Schade aan inboedel in een ander gebouw is verzekerd voor maximaal 6 maanden.	Schade aan inboedel in een ander gebouw is verzekerd voor maximaal 3 maanden.
Tijdelijk inboedel elders in Europa	Tot 3 maanden meeverzekerd. Geen afwijkende maximale vergoeding.	Onder voorwaarden tot 3 maanden meeverzekerd. Maximale vergoeding: €1.000,-

Strandhuisjes en containers	Inboedel in strandhuisjes of containers is niet meeverzekerd.	Inboedel in strandhuisjes of containers zijn onder bepaalde voorwaarden meeverzekerd.
Inboedel permanent elders	In bepaalde situaties is inboedel elders meeverzekerd tot maximaal €5.000,-	Inboedel in een garagebox op een ander adres is tot maximaal €10.000,- meeverzekerd.
Maximale vergoeding inboedel	Zie polisblad. Onderverzekering is niet mogelijk.	Maximale vergoeding: €250.000,-
Maximale vergoeding overige zaken	- Motorrijtuigen, aanhangers en caravans: €2.500,- - Vaartuigen: niet meeverzekerd. - Zaken voor beroep: €2.500,- <i>(vergoeding is op basis van dagwaarde)</i> - Geld en geldwaardige papieren: €1.000,- <i>(vergoeding is op basis van dagwaarde)</i> - Losse edelstenen en onbewerkt edelmateriaal: niet meeverzekerd. (Huis)dieren: niet meeverzekerd. - Lijfsieraden: €7.500,- - Kunst en antiek: €10.000,- (Bijzondere) verzamelingen: €10.000,- - Muziekinstrumenten: €10.000,- - Audiovisuele middelen en computerapparatuur: €10.000,- - Hobbygereedschap: €10.000,- - Inboedel van derden: €2.500,- <i>(vergoeding is op basis van dagwaarde)</i> - Gehuurd zaken: niet meeverzekerd.	- Motorrijtuigen, aanhangers en caravans: €1.250,- - Vaartuigen: €1.250,- - Zaken voor beroep: €1.250,- <i>(vergoeding is op basis van dagwaarde)</i> - Geld en geldwaardige papieren: €1.250,- - Losse edelstenen en onbewerkt edelmateriaal: €1.250,- (Huis)dieren: €1.250,- - Lijfsieraden: €6.000,- - Kunst: €6.000,- - Antiek: €6.000,- (Bijzondere) verzamelingen: €6.000,- - Muziekinstrumenten: €6.000,- - Audiovisuele middelen en computerapparatuur: €15.000,- <i>(vergoeding is op basis van reële herstellkosten of dagwaarde)</i> - Hobbygereedschap: geen afwijkende maximale vergoeding. - Inboedel van derden: geen afwijkende maximale vergoeding. - Gehuurd zaken: 10% van het verzekerd bedrag. <i>(vergoeding is op basis van dagwaarde)</i>
Huurders-/eigenarenbelang	Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.	Maximale vergoeding: €15.000,-
Computerbestanden	Standaard programmatuur die op de computer geïnstalleerd is, is meeverzekerd.	Niet meeverzekerd. Alternatief is cyberdekking.

Zonweringen en antennes	Zonweringen, antennes, buitenlampen en uithangborden zijn meeverzekerd, vergoeding is op basis van dagwaarde. Maximale vergoeding: €2.500,- Vergoeding is op basis van dagwaarde.	Zonweringen en antennes zijn meeverzekerd bij schade door: • Brand. • Blikseminslag. • Ontploffing. • Luchtvaartuigen. • Schroeischade. • Gewelddadige beroving of afpersing. • Stormschade. Geen afwijkende maximale vergoeding. Vergoeding is op basis van dagwaarde.
Terreinafscheidingen, tuinhuisjes en hobbykassen	Geen afwijkende dekking.	Meeverzekerd bij schade door: • Brand • Blikseminslag • Ontploffing • Luchtvaartuigen • Schroeischade • Gewelddadige beroving of afpersing • Stormschade
Kosten van tuinaanleg	Kosten van tuinaanleg zijn verzekerd, mits de schade niet is veroorzaakt door storm of diefstal. Maximale vergoeding: €12.500,-	Kosten van tuinaanleg is verzekerd, mits de schade veroorzaakt is door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding of aanvaring. Maximale vergoeding: 20% van het verzekerd bedrag.
Tuinmeubelen e.d.	Tuinmeubelen, vlaggenstok en vlag, wasgoed en droogrek onder afdaken, op balkons of in de tuin zijn verzekerd tegen schade of verlies veroorzaakt door: • Brand • Explosie • Directe blikseminslag • Aanrijding • Aanvaring • Lucht- en ruimtevaartuigen • Meteorstenen • Diefstal • Vandalisme. Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.	Tuinmeubelen, tuingereedschap, tuinbeelden, tuinverlichting, vlaggenstokken, wasgoed en droogmolens die tot de inboedel behoren of in de tuin of op het balkon van het gebouw zijn, zijn verzekerd tegen schade door: • Diefstal • Vandalisme Geen afwijkende maximale vergoeding.
Extra kosten van verblijf in ander onderkomen	Indien het noodzakelijk is dat de verzekerde tijdelijk intrek neemt in een hotel, pension of ander onderkomen, zijn de hieraan verbonden redelijke kosten verzekerd tot maximaal €12.500,- Extra kosten voor levensonderhoud doordat de verzekerde na een verzekerde gebeurtenis tijdelijk geen gebruik kan maken van zijn/haar woning, worden vergoed tot maximaal €50,- per dag voor maximaal 30 dagen.	Extra kosten voor tijdelijke huisvesting in hotel of pension wordt tot maximaal 52 weken vergoed. De maximale vergoeding is 10% van het verzekerd bedrag.

Opruimingskosten	Maximale vergoeding: €40.000,- of 10% van de herbouwwaarde indien de herbouwwaarde hoger is dan €450.000,-	Maximale vergoeding: 20% van het verzekerd bedrag.
Kosten van vervoer en opslag van de inboedel (na een gedekte gebeurtenis)	Maximale vergoeding: €12.500,-	Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.
Opsporing defect aan leiding	Niet meeverzekerd. <i>Wel meeverzekerd op de opstalverzekering.</i>	De kosten voor de opsporing van een defect aan een leiding worden vergoed, als u deze als huurder moet betalen. In overleg worden de kosten van het breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen die nodig zijn voor de opsporing, ook vergoed.
Herstel of vervanging van apparaten/installaties van openbare nutsbedrijven	Niet meeverzekerd.	De kosten van herstel of vervanging van apparaten en/of installaties van openbare nutsbedrijven in het gebouw door een gedekte schade, worden vergoed, mits deze voor rekening zijn voor de verzekerde. Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.
Vervanging sloten	Niet meeverzekerd. <i>Wel meeverzekerd op de opstalverzekering.</i>	Maximale vergoeding: €500,-
Schade tijdens verhuizing	Schade tijdens vervoer/verhuizing is verzekerd. Hieronder wordt verstaan de schade die ontstaat tijdens het vervoer van inboedel van of naar een herstel- of bewaarplaats. Eveneens is verzekerd de schade welke aan de inboedel is ontstaan als gevolg van een aanrijding met het voertuig waarmee de inboedel werd vervoerd, alsmede de schade welke is ontstaan als gevolg van het niet juist functioneren van hulpmiddelen bij het laden en lossen. Maximale vergoeding: €5.000,-	Tijdens verhuizing wordt vergoed schade door: • Brand. • Blikseminslag. • Ontploffing. • Luchtvaartuigen. • Aanrijding of aanvaring van het vervoermiddel. • Het breken van het hijsgerei of het uit de strop schieten. Dit wordt niet vergoed als dit door of namens de vervoerder wordt vergoed of alleen als aanvulling daarop. Geen afwijkende maximale vergoeding.
Inboedel in auto	Schade aan inboedel in motorrijtuigen, aanhangwagens en caravans is verzekerd. Maximale vergoeding: €500,-	Inboedel in een goed afgesloten auto is verzekerd bij schade door: • Brand. • Blikseminslag. • Ontploffing. • Diefstal. • Gewelddadige beroving of afpersing. Er is alleen dekking binnen de Benelux en Duitsland. Maximale vergoeding: €250,-
Noodvoorzieningen	Niet meeverzekerd.	Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.

Dekking tijdens aan-/verbouw	Van aanbouw of verbouw is in ieder geval sprake zolang de woning niet volledig glas-, wind- en/of waterdicht is en niet is voorzien van sloten/afsluitingen, verwarming, watervoorziening en gebruiksklare sanitair- en keukenfaciliteiten. Er is uitsluitend recht op vergoeding van schade door: • Brand • Explosie • Directe blikseminslag • Aanrijding • Aanvaring • Lucht- en ruimtevaartuigen • Meteorstenen	Zijn de gevelopeningen van de te (ver)bouwen woning nog niet afgesloten? Dan wordt vergoed schade door: • Brand. • Blikseminslag. • Ontploffing. • Luchtvaartuigen. Zijn de gevelopeningen afgesloten? Dan wordt vergoed schade door: • Brand. • Blikseminslag. • Ontploffing. • Luchtvaartuigen. • Storm. De vergoeding is gelijk aan het bedrag dat tot aan het ontstaan van de schade al aan de aan- en verbouw is besteed.
Dekking tijdens leegstand	Tijdens leegstand is er uitsluitend recht op vergoeding van schade door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorstenen.	Indien er sprake is van leegstand kan de verzekering worden beëindigd of worden voortgezet, eventueel tegen een andere premie en/of voorwaarden.

Opstalverzekering

Onderdeel	Oude situatie (Hypotheekshop Woonpakket) BOV PP1810	Nieuwe situatie (Privé Totaal Pakket) Polisvoorwaarden Woonhuisverzekering Privé Totaal Pakket versie 2024-07
Bijgebouwen	Bijgebouwen zijn meeverzekerd.	Bijgebouwen tot 100 m ² zijn standaard meeverzekerd. Optioneel is na beoordeling tot 150 m ² mogelijk.
Eigen risico	Eigen risico: €100,- Afwijkend eigen risico bij stormschade: €250,- Afwijkend eigen risico bij zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien: €100,- Geen afwijkend eigen risico tijdens aan- en verbouw.	Eigen risico: standaard €0,-. Optioneel €150,- Geen afwijkend eigen risico bij stormschade. Geen afwijkend eigen risico bij zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien. Afwijkend eigen risico tijdens aan- en verbouw: €225,-
Maximale vergoeding opstal	Zie polisblad. Onderverzekering is niet mogelijk.	Maximale vergoeding is €1.250.000,-
Garagebox	Niet meeverzekerd.	Garagebox op een ander adres is tot €50.000,- meeverzekerd.
Terreinafscheidingen	Vaste terreinafscheidingen zijn meeverzekerd. Terreinafscheidingen van riet, bomen, struiken en planten zijn niet verzekerd.	Terreinafscheidingen zijn meeverzekerd.

Rook en roet	Plotselinge uitstoot van rook en roet door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie is verzekerd. De schoorsteen moet iedere twee jaar gereinigd worden door een erkend schoorsteenvegersbedrijf.	Plotselinge uitstoot van rook en roet door een op schoorstenen aangesloten haarden en kachels, is verzekerd. Schade door rook en roet van en vanuit open haarden is niet verzekerd.
Breuk aquarium	Schade door breuk van een aquarium of terrarium is verzekerd. Schade aan het aquarium en het terrarium zelf, inclusief de inhoud ervan, is ook verzekerd.	Schade door water onvoorzien gestroomd uit een aquarium door breuk of defect daarvan, is verzekerd.
Kosten van tuinaanleg	De kosten van tuinaanleg zijn slechts verzekerd indien de schade <u>niet</u> is veroorzaakt door diefstal, vandalisme, storm of neerslag. Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.	De kosten van tuinaanleg zijn slechts verzekerd, indien de schade is veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding en aanvaring. Maximale vergoeding: 20% van het verzekerd bedrag.
Opsporing defect aan leiding	De kosten voor de opsporing van een defect aan een leiding worden vergoed. De kosten van breek- en herstelwerkzaamheden aan de woning dat nodig is voor het opsporen van het defect van een leiding, worden vergoed. De kosten van herstel van tegelwerk of vloer- of wandafwerkingen worden niet vergoed.	De kosten voor de opsporing van een defect aan een leiding worden vergoed. De kosten van breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw, dat nodig is voor de opsporing van een defect aan een leiding, is gedekt, mits dit is overlegd met de verzekeraar.
Opruimings- en saneringskosten	Maximale vergoeding opruimings- en saneringskosten: €40.000,- of 10% van de herbouwwaarde indien de herbouwwaarde hoger is dan €450.000,-	Maximale vergoeding: • opruimingskosten: 20% van het verzekerd bedrag. • saneringskosten: 10% van het verzekerd bedrag.
Huurderving	Als de woning wordt hersteld of herbouwd: vergoeding tot maximaal 52 weken. Als de woning niet wordt hersteld of herbouwd: vergoeding tot maximaal 13 weken. Geen afwijkende maximale vergoeding.	Als de woning wordt hersteld of herbouwd: vergoeding tot maximaal 52 weken. Als de woning niet wordt hersteld of herbouwd: vergoeding tot maximaal 10 weken. Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.
Vervanging sloten	Maximale vergoeding: €350,-	Maximale vergoeding: €500,-

Extra kosten van verblijf in ander onderkomen	Indien het noodzakelijk is dat de verzekerde tijdelijk intrek neemt in een hotel, pension of ander onderkomen, zijn de hieraan verbonden redelijke kosten verzekerd tot maximaal €12.500,- Indien de verzekerde door verblijf in hotel, pension of ander tijdelijk onderkomen extra geld kwijt is om zich te voorzien in basisbehoeften, zijn de hieraan verbonden redelijke kosten verzekerd tot maximaal €12.500,-	Niet meeverzekerd
Kosten van vervoer en opslag van de inboedel (na een gedekte gebeurtenis)	Maximale vergoeding: €12.500,-	Niet meeverzekerd. <i>Wel meeverzekerd op de inboedelverzekering.</i>
Kosten van veiligheidsmaatregelen	Extra kosten die moeten worden gemaakt doordat de overheid eist dat er veiligheidsmaatregelen worden genomen om te voorkomen dat de openbare veiligheid door bouwvalligheid van het woonhuis gevaar loopt, is meeverzekerd tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag. Indien de woning bewaakt moet worden, worden de bewakingskosten vergoed tot maximaal 72 uur.	Extra kosten die na een gedekte gebeurtenis moeten worden gemaakt doordat de overheid eist dat er veiligheidsmaatregelen worden genomen om te voorkomen dat de openbare veiligheid gevaar loopt, is meeverzekerd tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag. Moet de verzekerde extra kosten maken voor het herstellen van schade om te voldoen aan geldende bouwschriften? Als de overheid deze kosten niet vergoed, worden deze kosten vergoed. En als de overheid deze kosten gedeeltelijk vergoed, wordt het restant vergoed. De maximale vergoeding is 10% van het verzekerd bedrag.
Aansprakelijkheid voor schade aan naburige gebouwen	Niet meeverzekerd.	Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.
Noodvoorzieningen	Niet meeverzekerd.	Maximale vergoeding: 10% van het verzekerd bedrag.

Dekking tijdens aan-/verbouw	Van aanbouw of verbouw is in ieder geval sprake zolang de woning niet volledig glas-, wind- en/of waterdicht is en niet is voorzien van sloten/afsluitingen, verwarming, watervoorziening of gebruiksklare sanitair- en keukenfaciliteiten. Tijdens aanbouw tegen of verbouw van het woonhuis heeft u uitsluitend recht op vergoeding van schade door: • Brand • Explosie • Blikseminslag • Aanrijding • Aanvaring • Meteorstenen • Lucht- en ruimtevaartuigen • Rellen en plunderingen • Omvallen van bomen, kranen en heistellingen. Is het woonhuis water- en winddicht, dan wordt maximaal 25% van het verzekerde bedrag vergoed.	Als de gevelopeningen van het gebouw (nog) niet zijn afgesloten, dan wordt vergoed schade door: • Brand • Blikseminslag • Ontploffing • Luchtvaartuigen Wanneer de gevelopeningen zijn afgesloten, wordt ook schade door storm vergoed. De vergoeding is gelijk aan het bedrag dat tot aan het ontstaan van de schade al aan de aan- en verbouw is besteed. Ook wordt vergoed: • Schade aan de buitenzijde van het gebouw door inbraak. • Diefstal en poging daartoe van apparaten, zoals sanitair, verwarmingsketels, warm waterapparaten en inbouwkeukenapparatuur. Dit geldt alleen bij binnendringen door braak en als de apparaten volledig waren gekoppeld met de relevante leidingen. • Bouwmaterialen in het gebouw en op het terrein tegen brand en tegen de gevaren die in dit artikel zijn genoemd. Wij vergoeden dit niet als de schade ergens anders verzekerd is. En wij betalen niet meer uit dan het bedrag dat verzekerd is voor het gebouw met deze bouwmaterialen.
Leegstand	Wanneer het woonhuis voor langer dan 3 maanden leegstaat is de woning uitsluitend verzekerd tegen de gevolgen van brand, explosie, blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorstenen en relen en plunderingen.	Indien er sprake is van leegstand kan de verzekering worden beëindigd of worden voortgezet, eventueel tegen een andere premie en/of voorwaarden.
Appartementen		Voor appartementen gelden aanvullende voorwaarden (hoofdstuk 9)